

Aus geschlossenem Hotel wird Boardinghaus

Ein Hotel denaturalisieren und daraus ein Konzept für ein angesagtes Boardinghaus entwickeln – so könnte deine Abschlussprojektaufgabe im Studiengang Immobilien- und Gebäudemanagement an der Dr. Buhmann Akademie lauten. Du erarbeitest für ein Immobilienunternehmen ein Nachnutzungskonzept für ein geschlossenes Hotel in Hannover und setzt dabei auf den Serviced-Apartment-Ansatz.

IMMOBILIEN- UND GEBÄUDEMANAGEMENT

PRAXISNAH, INNOVATIV & ENGAGIERT




**ZUKUNFT
GESTALTEN**

**WEITERE
INFOS UNTER**
WWW.BUHMANN.DE

DR. BUHMANN AKADEMIE

Hinter einer geschichtsträchtigen Fassade befindet sich die Dr. Buhmann Akademie im Herzen von Hannover. Die Unterrichtsräume, die modernsten Ansprüchen entsprechen, ermöglichen zeitgemäße Bildungsvermittlung.

Unsere fachlichen Schwerpunkte orientieren sich an den Anforderungen der beruflichen Praxis. Dafür vermitteln wir die erforderlichen Fähigkeiten unter Berücksichtigung kaufmännischer Kompetenzen, moderner IT-Kenntnisse, fremdsprachlicher Qualifikationen und fundierter Allgemeinbildung.

Wir entwickeln stetig moderne Ausbildungskonzepte und öffnen uns neuen Trends. Als gemeinnützige Bildungseinrichtung in freier Trägerschaft verfügen wir über die notwendige Gestaltungsfreiheit. Damit sind wir ein wichtiger Kooperationspartner der Wirtschaft, insbesondere in der Region Hannover. Dieses Leitbild wird durch unsere professionellen und motivierten Mitarbeitenden kontinuierlich umgesetzt.

AUSKUNFT UND INDIVIDUELLE BERATUNG

Für Gespräche und Informationen stehen wir dir gerne zur Verfügung.


Öffnungszeiten des Sekretariats:
Montag bis Donnerstag 08:00–16:30 Uhr
Freitag 08:00–15:00 Uhr
Samstag 08:00–13:30 Uhr

Dr. Buhmann Schule gGmbH · Gemeinnützige GmbH
Prinzenstraße 13 · 30159 Hannover
Tel 0511. 30108-0
E-Mail dbs@buhmann.de

 www.facebook.com/DrBuhmann
 www.instagram.com/Dr.Buhmann

www.buhmann.de



 Ausbildung & Studium

Immobilien- und Gebäude- management

**STAATLICH
ANERKANNT**

**Start im
September**

www.buhmann.de



Bei Monopoly bist du unschlagbar und willst nicht nur auf dem Spielbrett Immobilien und Mietobjekte erfolgreich verwalten?

Dann hol dir bei uns den Schlüssel für das Tor in deine Zukunft im Immobilienmanagement.



DEIN WEG: IMMOBILIEN- UND GEBÄUDEMANAGEMENT

Erfolgreiches und sinnstiftendes Immobilienmanagement ist für uns alle unabdingbar: Jeder Mensch benötigt ein Zuhause, am Markt besteht eine hohe Nachfrage nach Wohnungen und Häusern, aber auch nach Gewerbeimmobilien – ob als Bürogebäude oder Produktionsstätte.

Diese Immobilien stellen bedeutende Werte dar, die von verantwortungsbewussten Mitarbeitenden bewirtschaftet werden. Das anspruchsvolle Management und die Verwaltung von Wohngebäuden, Gewerbeimmobilien, Freizeitanlagen und Einkaufszentren erfordert eine hohe Qualifizierung für diese dynamische Dienstleistungsbranche.

Dafür bilden wir dich mit einem Blick über die Grenzen hinaus aus. Große Immobilienfondsgesellschaften koordinieren auch im Ausland unterschiedliche Immobilienprojekte, ob Freizeit-, Sport- oder Hotelanlagen. Dafür werden Mitarbeitende benötigt, die neben fundierten Fachkenntnissen im Immobilien- und

Gebäudemanagement auch interkulturelle sowie sprachliche Kompetenzen mitbringen.

Deine Jobchancen eröffnen sich in Unternehmen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, internationalen Projektmanagementgesellschaften oder in Behörden. Aber auch die Selbständigkeit ist für dich in vielen Bereichen der Immobilienwirtschaft, etwa im Maklerwesen, eine spannende Option.

INHALTE

Allgemeine Betriebswirtschaft

- Berufliche Orientierung
- Beschaffungsprozesse im In- und Ausland
- Absatzprozesse im In- und Ausland
- Softwaregestützte Buchführung
- Personalmanagement

Immobilien- und Gebäudemanagement

- Grundlagen des Immobilienmanagements
- Instandhaltungsmanagement und Mieterverwaltung
- WEG-Verwaltung
- Makler- und Bauträgergeschäft
- Projektmanagement und Projektentwicklung
- Internationales Facility Management
- Investition und Finanzierung
- Steuer- und Immobilienrecht
- Rechtliche Ausgestaltung des An- und Verkaufs von Immobilien

Erste Fremdsprache – Englisch

- Die kaufmännische Fachsprache steht im Mittelpunkt. Als wesentliche Kompetenzen werden diese Bereiche vermittelt:

- Rezeption: englische fachsprachliche Texte verstehen
- Produktion: englische fachsprachliche Texte erstellen, beispielsweise Geschäftsbriefe
- Interaktion: Gespräche führen, verhandeln, präsentieren
- Mediation: zwischen Personen, die kein oder nur sehr wenig Englisch sprechen, Kommunikation vermitteln

Zweite Fremdsprache – Spanisch

- Der Unterricht erfordert keine Vorkenntnisse. Du lernst beziehungsweise festigst deine Fähigkeit, die Sprache im Alltag zu beherrschen und anzuwenden sowie sie beruflich zu nutzen. Dazu gehören die kaufmännische Fachsprache, geschäftliche Korrespondenz und Präsentationen.

Dritte Fremdsprache (optional)

- Italienisch (in Abhängigkeit der Nachfrage)
- Französisch (in Abhängigkeit der Nachfrage)
- Chinesisch (in Abhängigkeit der Nachfrage)

Bürokommunikation

- Kaufmännische Standardsoftware für bürotechnische und betriebswirtschaftliche Anwendungen

Wissenschaftliches Arbeiten und Projektarbeit

- Du wirst in einem speziellen Seminar in die Anforderungen an wissenschaftliches Arbeiten eingeführt und schreibst als Teil der Abschlussprüfung eine Projektarbeit, die diesen Standards genügen muss. Damit bist du gut vorbereitet, wenn du dich für ein Bachelor-Anschlussstudium entscheidest.

Berufsübergreifende Fächer

- Deutsch/Kommunikation
- Politik

DEINE MÖGLICHEN ABSCHLÜSSE

Folgende Abschlüsse kannst du unter Berücksichtigung deiner persönlichen Ziele an der Dr. Buhmann Akademie erwerben.

Kaufm. Assistent:in
nach vier Semestern



Gepr. Betriebswirt:in
nach zwei weiteren Semestern



Bachelor



Master

Weitere Informationen zu Struktur, Abschlüssen, unseren Partnerhochschulen im In- und Ausland sowie zur finanziellen Förderung findest du auf unserer Internetseite oder in unserer Gesamtbroschüre.

www.buhmann.de

